



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МАРИЈА РАДОВИЋ
Ниш, Светозара Марковића бр.4 Г/2
Тел: 018/521-241

Пословни број ИИВ 281/23
Идент. број предмета: 76-02-00281-23-0319
Дана 05.08.2025. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Марија Радовић у извршном поступку извршног повериоца **AikBank ad Beograd**, Београд - Нови Београд, ул. Булевар Арсенија Чарнојевића бр. 59А, МБ 06876366, ПИБ 100618836, против извршног дужника **Бобана Илића**, Сврљиг, ул. Момчила Милошевића бр. 3, ЈМБГ 1909972731015, на основу чл. 180, 181. и чл. 187. ЗИО (*"Sl. glasnik RS", br. 106/2015, 106/2016 - autentično tumačenje, 113/2017 - autentično tumačenje i 54/2019*), доноси

ЗАКЉУЧАК

I ДОДЕЉУЈЕ СЕ купцу Илић Емини ЈМБГ 3110976736010, 18360 Сврљиг, ул. Момчила Милошевића бр. 3, непокретност у власништву извршног дужника Бобана Илића, Сврљиг, ул. Момчила Милошевића бр. 3, ЈМБГ 1909972731015, и то:

- Гаражно место у подруму зграде бр. 1 у ул. Дрварска у Нишу број улаза 4, евиденцијски број посебног дела објекта 4, број посебног дела објекта 5, површине 15 м², на катастарској парцели 1052, са обимом удела у својини извршног дужника 1/1, уписане у лист непокретности бр. 219 КО НИШ БУБАЊ, по цени од 20.000,00 евра у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан закључења уговора о продаји.

II КУПАЦ је дужан да разлику између купопродајне цене и уплаћеног јемства уплати на наменски рачун јавног извршитеља бр. 105-2706763-95 који се води код Аик банке са позивом на број предмета, најкасније у року од 15 дана од дана доношења овог закључка.

Образложење

Закључком поступајућег извршитеља посл. бр. ИИВ-281/23 од дана 24.01.2024. године, одређено је извршење продајом непокретности у власништву извршног дужника ради намирења потраживања извршног повериоца.

У складу са споразумом извршног повериоца и извршног дужника од дана 16.07.2025. године, дана 24.07.2025. године донет је Закључак о продаји предметне непокретности непосредном погодбом. Дана 05.08.2025. године закључен је Уговор о продаји непокретности између поступајућег јавног извршитеља који је уговор закључио у име и за рачун извршног дужника и купца Илић Емине из Сврљига.

На основу наведеног а у складу са чл. 180, 181. и чл. 187. ЗИО, одлучено је као у изреци овог закључка.

Приговор против овог
закључка није дозвољен



ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Марија Радовић